

İSTİNYE APARTMENTS
SEBA & REVAK
13 82





İSTANBUL'DA YENİ BİR YAŞAM STANDARDI

Seba Revak İstinye, üstün konumu modern konfor ve ayrıcalıklarla birleştirerek lüks yaşamın en güzel örneklerinden birini sizlere sunuyor.

İster üst düzey eğitim kurumlarına yakınlık, ister yakınlardaki alışveriş merkezleri, isterse komşu yeşil alanların huzuru, Seba Revak İstinye İstanbul'un en arzu edilen bölgesinde olağanüstü bir yaşam deneyimi vadediyor.





PROJE KONUMU

İstanbul'un en prestijli semtlerinden İstinye'de yer alan Seba Revak İstinye, sizlere benzersiz bir yaşam deneyimi sunuyor. Şehrin en huzurlu noktalarından Tarabya, Ferahevler ve İstinye'nin sakin mahalleleri arasında yer alan bu merkezi proje, Yeniköy, Tarabya ve İstinye sahiline olan yakınlığının yanı sıra, dilediğiniz her yere rahatlıkla ulaşabileceğiniz Haciosman Metro İstasyonu'na, Maslak Otoyolu'na, İstanbul Havalimanı'na, prestijli eğitim kurumlarına, alışveriş merkezlerine ve hastanelere yakınlığıyla da benzersiz bir adres haline geliyor.

İstinye, Ferahevler Mahallesi, 34457 Sarıyer/İstanbul

İSTİNYE PARK AVM	_____	2 KM
İSTİNYE MARİNA SAHİL	_____	2.5 KM
MASLAK BÜYÜKDERE CADDESİ	_____	3 KM
MASLAK ACIBADEM	_____	2 KM
FSM KÖPRÜSÜ	_____	15 KM
15 TEMMUZ ŞEHİTLER KÖPRÜSÜ	_____	10 KM
ATATÜRK KENT ORMANI	_____	4 KM
EMİRGAN KORUSU	_____	4 KM
İSTANBUL HAVALİMANI	_____	35 KM

PROJE KÜNYESİ

A ve B Olmak Üzere 2 Blok

Toplam 76 Daire

Her Blokta 38 Daire

Proje, 2 blokta toplam 76 daireden oluşmaktadır. Bu daireler arasında 24 adet 1+1, 36 adet 2+1 ve 16 adet 3+1 seçenekleri yer almakta olup, her biri farklı yaşam ihtiyaçlarına hitap edecek şekilde tasarlanmıştır.

YAŞAM TARZINIZA UYGUN DAİRE SEÇENEKLERİ

Seba Revak İstinye'de, farklı yaşam tarzlarına ve beklentilere hitap eden çeşitli daire seçenekleri bulunmaktadır:

1+1

Bireyler veya çiftler için ideal olan 1+1 daireler, ihtiyaç duyduğunuz tüm modern olanaklara sahip şık ve verimli bir yaşam alanı sunar.

2+1

Aileler ya da daha fazla alana sahip olmak isteyenler için ideal olan bu daireler, iki yatak odası, depolama alanları ve zarif tasarım özellikleri ile rahat bir yaşam alanı sağlar.

3+1

Çocuklu, kalabalık aileler veya daha fazla alana sahip olmayı tercih edenler için tasarlanmış bu geniş birimler, birden fazla yatak odası, geniş yaşam alanları ve lüks bir yaşam deneyimini garanti eden detaylar sunar.

Şeklinde 3 Farklı Tip Daire Seçeneği





BENZERSİZ KONFOR VE ERİŞİLEBİLİRLİK

İSTİNYE PARK

Türkiye'nin en prestijli alışveriş merkezlerinden İstinye Park'a 10 dakikalık bir sürüş mesafesine sahip olan Seba Revak İstinye dünya çapında alışveriş, yemek ve eğlencenin tadını evinizden yalnızca dakikalar uzaklığında çıkarma imkanı sunar.

HACIOSMAN METRO İSTASYONU

Projeye yalnızca 2.3 kilometre uzaklıkta bulunan Haciosman Metro İstasyonu, şehrin geri kalanıyla kesintisiz bağlantı sağlar, ulaşımı zahmetsiz hale getirir.

ATATÜRK KENT ORMANI

Atatürk Kent Ormanı ve Derbent Korusu'na yürüyerek yalnızca 2 dakikada ulaşabildiğiniz Seba Revak İstinye, doğa yürüyüşleri ve açık hava etkinliklerine erişiminizi kolay hale getirir, aktif bir yaşam tarzını teşvik eder.

İSTANBUL BOĞAZI'NA YAKINLIK

Seba Revak İstinye, sahile yakınlığı ile şüphesiz bir cazibe noktasıdır. İstanbul Boğazi'na kısa mesafede yaşamının, denizin dinginliğini evinizin yakınında hissetmenin benzersiz huzurunu size sağlar. Seba Revak İstinye'de yaşayarak deniz kenarında keyifli yürüyüşler yapabilir, temiz havanın tadını çıkarabilirsiniz.

İSTANBUL HAVALİMANI

İstanbul Havalimanı'na sadece 35 kilometre uzaklıkta yer almasıyla seyahati kolay hale getirir.

ACIBADEM MASLAK HASTANESİ

İstanbul'un en prestijli hastanelerinden birine sadece 2 kilometre mesafede bulunan Seba Revak İstinye, dünya standartlarında sağlık hizmetlerine dakikalar uzaklıkta olmanın huzurunu sizlere sağlar.

MODERN, LÜKS VE ÇAĞDAŞ TASARIM

Bu özel konumdaki en yeni konut projesi olan Seba Revak İstinye, lüks ve son teknoloji rezidanslarıyla ön plana çıkıyor. Her daire modern mimari ile tasarlanmış ve en yeni teknolojiyle donatılmış olup, sofistike bir yaşam deneyimi sunuyor. Proje ayrıca aşağıdaki özellikleri de içeriyor:

GÜVENLİ KAPALI OTOPARK

Hem açık hem de kapalı otoparkıyla sakinler ve misafirleri için konforlu ve güvenli otopark imkanı.

GELİŞMİŞ GÜVENLİK SİSTEMLERİ

24 saat kesintisiz güvenlik ile huzurlu yaşam.

ÖZEL OLANAKLAR

Yaşam tarzınızı bir üst seviyeye çıkarmak için tasarlanmış birçok özel olanak.



KAT PLANLARI

BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI



BİRİNCİ, İKİNCİ, ÜÇÜNCÜ NORMAL KAT PLANI



DÖRDÜNCÜ NORMAL KAT PLANI



ÇATI ARASI KAT PLANI



MODERN VE DAVETKAR DIŐ MEKAN

Seba Revak İstinye'nin dıŐ cephesi, modernliği sıcaklıkla harmanlayarak, tuğla, beton ve panellenin sofistike bir kombinasyonunu gözler önüne seriyor. Bu uyumlu tasarım, binanın görsel çekiciliğini artırmakla kalmıyor, aynı zamanda sakinlerine huzurlu bir atmosfer yaratıyor.



DAİRE TİPLERİ

BAHÇE DUBLEKSLERİ

Bahçe dubleksi daireler, size huzurlu bir yaşam alanı sunarken, bahçenizde sevdiklerinizle keyifli vakit geçirme imkanı tanır. Doğayla iç içe olmanın tadını çıkarabileceğiniz bu alanlar, evcil hayvanlarınız için de ideal bir yaşam ortamı sunar.

ÇATI DUBLEKSLERİ

Geniş terasları ve etkileyici manzaralarıyla öne çıkan çatı dubleksleri, gökyüzüne daha yakın bir yaşam arayanlar için ideal bir tercihtir. Çatı dublekslerinin ferah iç mekanları, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayacak şekilde tasarlanmıştır ve teras keyfiyle günün yorgunluğunu atabileceğiniz, dinlendirici bir ortam sunar.

ARA KAT DAİRELER

Konforu ve pratikliği bir arada sunan ara kat, düz ayak daireler, özellikle kolay erişim sağlamak isteyenler için idealdir. Tek katta tüm alanlara rahatlıkla ulaşabileceğiniz bu daireler, modern yaşamın ihtiyaçlarını en iyi şekilde karşılar.





İLETİŞİM

Istinye, Ferahevler Mahallesi, 34457 Sarıyer / İstanbul

+90 (531) 717 5170 • sebarevakistinye.com • seba@sebainsaat.com.tr